

## **Immobilienrecht inkl. Stockwerkeigentum**

### **Fachkundige und persönliche Betreuung durch unsere erfahrenen Anwälte im Immobilienrecht**

Als erfahrene Anwälte beraten wir Sie fachkundig in sämtlichen Bereichen des Immobilienrechts. Wir unterstützen Sie bei der Ausarbeitung von Verträgen, bei rechtlichen Problemen im Stockwerkeigentum und führen für Sie – wo notwendig – Einsprache- und Gerichtsverfahren, um Ihre Interessen bestmöglich zu wahren. Zudem nehmen Rechtsanwalt Vetsch und Rechtsanwältin Meier als Notare auch notarielle Beurkundungen vor.

Unsere Tätigkeitsgebiete umfassen insbesondere:

### **Verfassen und überprüfen von Verträgen wie**

- Grundstückskaufvertrag
- Mietvertrag
- Dienstbarkeitsvertrag (Näherbaurecht, Wegrecht etc.)
- Werkvertrag und Auftrag
- Generalunternehmervertrag und Architektenvertrag
- Nutzniessung und Wohnrecht etc.

### **Beratung im Stockwerkeigentum**

- Stockwerkeigentumsbegründung
- Erstellen und Anpassen des Reglements und der Nutzungs- und Verwaltungsordnung
- Stockwerkeigentümer-Versammlungen
- Beratung von Stockwerkeigentümergeinschaften in Konfliktsituationen
- Anfechtung von Gemeinschaftsbeschlüssen

### **Vertretung in Einsprache- und Gerichtsverfahren**

- Baubewilligungsverfahren
- Streitigkeiten im Stockwerkeigentum

#### **Vetsch Rechtsanwälte AG**

Kanzlei Luzern  
Pilatusstrasse 26  
6003 Luzern  
Telefon 041 541 17 10

Kanzlei Hochdorf  
Kleinwangenstrasse 7  
6280 Hochdorf  
Telefon 041 910 55 56

info@vetsch-rechtsanwaelte.ch  
www.vetsch-rechtsanwaelte.ch